



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.๓) ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

อาศัยความตามมาตรา ๓๐ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษียื่นทราบดีด้วย

มาตรา ๓๑ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

มาตรา ๓๒ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้น ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ เมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบ ข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่น ดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นแจ้งผลการดำเนินการตามวรรคสองให้ผู้เสียภาษีทราบภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้องจากผู้เสียภาษี

มาตรา ๓๓ ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใด อันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในหกสิบวันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนด

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน จึงขอประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.๓) ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนน ตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔

สิบเอก

(วาสิษฐ์ แก้วเนตร)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน

รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	
			โฉนด	หน้า		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบอาคาร	อยู่อาศัย		อื่นๆ
1		16792	18	203	.	0	2	16		116			1	49	100-	/	216		216		40	
										100			2	173	100-		57.2		57.2		2	
													3	79	100-		36		36		2	
2		16758	34	429	.	1	2	74		674			4	92	100-		96		96		2	
3		41127	42	2565	.	16	2	63		263			5	84	100-		72		72		2	
4		16831	96	318	.	0	0	90		90			6		528-		5			5	27	
5		16683	37	205	.	1	3	29		727.75			7	90	100-		54		54		27	
													8	172	100-	/	120		120		27	
													9	168	100-		72		72		2	
													10	53	528-		48			48	6	
6		16788	94	194	.	0	2	33		221			11	53	100-		63		63		17	
													12	53	100-		54		54		5	
7		16677	72	298	.	0	3	62		181			13	26	528-		108		108		5	
										164			14	86	100-		54		54		6	

၁၂၆

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอ วาเงิน อำเภอ จังหวัด อุบลราชธานี

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			โฉนดที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.							ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
1		16792	18	203	.	0	2	16	116	1	49	100-	/	216		216			40
									100	2	173	100-		57.2		57.2			2
2		16758	34	429	.	1	2	74	674	3	79	100-		36		36			2
3		41127	42	2565	.	16	2	63	263	4	92	100-		96		96			2
4		16831	96	318	.	0	0	90	90	5	84	100-		72		72			27
5		16683	37	205	.	1	3	29		6		528-		5			5		27
									727.75	7	90	100-		54		54			27
										8	172	100-	/	120		120			27
										9	168	100-		72		72			2
										10	53	528-		48			48		6
6		16788	94	194	.	0	2	33	221	11	53	100-		63		63			17
7		16677	72	298	.	0	3	62		12	53	100-		54			54		5
										13	26	528-		108	108	108			5
									181										
									164	14	86	100-		54		54			6

25.2

รายการสิ่งปลูกสร้าง

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

รายการที่ดิน

รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน																	ลักษณะการ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เครื่องปั้นดินเผา)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการ
			โฉนดที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรมสิทธิ์	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						
1		99204	40	4860		0	1	54.5		145.5	9		1	183	100-	/	36	
2		57824	230	3056		0	3	0		300			3		100-	/	72	
3		17849	60	769		0	0	69			12		4	13	100-		45	
4	3	103	450			0	1	3		57			5	13	100-		240	
5		17889	15	832		0	0	85.9		98	5		6	39	100-		168.3	
6		17843	65	763		0	0	23			10.5		7	39	100-		18	
													8	102	518-1		42	
										73.4			9		100-		84	
											2		10		528-		4.48	
													11	153	100-	/	90	
										14			12	153	100-	/	36	
											9							

รายการที่ดิน

รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน																ลักษณะ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)			ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ประกอบ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ							ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
1		99204	40	4860		0	1	54.5			9		1	183	100-	/	36	
2		57824	230	3056		0	3	0		300			3		100-		72	
3		17849	60	769		0	0	69			12		4	13	100-		45	
4	3	103	450			0	1	3		57			5	13	100-		240	
										98			6	39	100-		168.3	
											5		7	39	100-		18	
5		17889	15	832		0	0	85.9			10.5		8	102	518-1		42	
										73.4			9		100-		84	
											2		10		528-		4.48	
													11	153	100-	/	90	
6		17843	65	763		0	0	23		14			12	153	100-	/	36	
											9							

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน																	ลักษณะการ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภท (สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ประกอบ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์							ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท
1		18253	87	1167		0	1	60			160			1	119	100-		16	
2		58575	244	3096		0	1	96			4			2	119	100-	/	180	
3		18255	49	1168		0	1	84		178		6		3	59	100-	/	302	
4		95263	128	3985		4	2	75	1875					4	59	100-	/	21	
5		83867	172	1416		0	1	15		107		8		5	43	100-		108	
6		18338	1	1252		1	2	59		659				6	46	1		30.8	
7		18337	30	1251		2	0	57	857										

องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์หมอน อำเภอ วารินชำราบ จังหวัด อุบลราชธานี

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เครื่องปั้นดินเผา)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			ตำบล	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						ใช้ประโยชน์	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	
12					.	7	0	0	2800							100-	110.7	110.7			1	
13					.	1	0	0		400			5	254			110.7	110.7			1	
14					.	1	0	0		400			6	254	100-		110.7	110.7				

หน้า ๑

หน้า ๑๒

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เล็ก/ใหญ่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			ตำบล	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.							ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
12						7	0	0	ประกอบเกษตรกรรม										1
13						1	0	0						110.7		110.7			
14						1	0	0						110.7		110.7			1

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

หน้าที่ ๑

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ดิน		สิ่งปลูกสร้าง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			ไร่	งาน		ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย-อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้หลายประเภท	ประกอบเกษตร	อยู่อาศัย						อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
1	4-01		389			7	2	88	308.8													
2	4-01		388			6	2	26	262.6													
3						7	2	88	308.8													
4		17735	10	520		1	1	65.6				4		1	40		/	16		16	1	
5		17726	19	511		0	1	16.2			561.6		2	42	100		180		180		15	
												16	3	55	100		60.48		60.48		45	
											100.2		4	55	100		162		162		45	
6						10	0	0	4000													
7		17736	50	521		0	0	79				3	5		528		9		9		1	
											76		6	102	100		156		156		24	

๒๕.๓

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนโพน อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

หน้า ๑

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)			ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ						ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบ	
1	4-01		389			7	2	88	3,088											
2	4-01		388			6	2	26	2,626											
3						7	2	88	3,088											
4		17735	10	520		1	1	65.6			4					16				1
										361.6						180				15
5		17726	19	511		0	1	16.2			16					60.48			60.48	45
										100.2						162				45
6						10	0	0	4,000											
7		17736	50	521		0	0	79			3					9			9	1
										76						156		156		24